

**Договор № 1804406**  
**розничной купли-продажи**

г.Ростов-на-Дону

ООО «ПРОК», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Петровой Марины Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ с другой стороны, адрес: \_\_\_\_\_, именуемый (-ой) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключившим настоящий договор о ниже следующем:

**Предмет договора и общие условия**

1.1. Продавец обязуется продать в собственность Покупателя кухонную мебель (в дальнейшем «Товар»), а Покупатель обязуется оплатить и принять ее в сроки и на условиях, согласованных сторонами в настоящем Договоре, согласно Спецификации и Эскизу-схеме.

1.2 Спецификация и Эскиз-схема являются неотъемлемой частью договора.

1.3 Срок исполнения договора — до \_\_\_\_\_.

**Сведения о Товаре**

2.1 Комплектация Товара указывается в спецификации.

2.2 Модель, элементы отделки и декора выбираются Покупателем либо по образцам, установленным в салоне, либо по каталогам.

2.3 Товар может быть укомплектован как ламинированной столешницей, изготовленной Производителем, так и изготовленной за дополнительную оплату из натурального камня иным Производителем.

2.4 В комплектацию товара не входят и оплачиваются отдельно или предоставляются Покупателем: встраиваемая бытовая техника (электро- или газовая плита, духовой шкаф, посудомоечная машина и т.п.), сантехническое оборудование (смесители, трубы, вентили и т.п.).

2.5 Оттенок элементов может отличаться от образца, выбранного Покупателем.

2.6 Комплектация Товара фурнитурой может быть изменена после согласования настоящего договора только в случае совпадения технологических особенностей (отверстий, мест крепежа и т.п.) и наличия ее на складе Продавца.

2.7 После внесения Покупателем оплаты спецификация на Товар не может быть изменена.

**Права и обязанности сторон**

3.1 Продавец обязан:

- передать Товар Покупателю после 100 % оплаты за Товар и при соблюдении Покупателем условий настоящего договора;
- безвозмездно осуществить погрузку в транспорт для доставки Товара Покупателю.

3.2 Оказать услуги по:

- замерам места предполагаемой установки Товара (осуществляется безвозмездно);
  - организации доставки Товара в место, согласованное с Покупателем;
  - монтаж и установку.

3.3 Покупатель обязан:

- оплатить Товар в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором;
- осуществить проверку Товара по количеству и качеству в момент приемки Товара.

## Цена, порядок оплаты, передачи и приемки Товара

- 4.1 Общая сумма по договору составляет: \_\_\_\_\_ рублей.
- 4.2 Покупатель вносит в кассу Продавца аванс в размере: \_\_\_\_\_ рублей.
- 4.3 Покупатель обязан произвести окончательный расчет в течении 3-х рабочих дней, начиная со дня уведомления Покупателя Продавцом о готовности Товара.
- 4.4 Сумма окончательного расчета по Договору составляет: \_\_\_\_\_ рублей.
- 4.5 После внесения Покупателем в кассу Продавца полной суммы по Договору, Продавец обязан произвести доставку товара Покупателю в течение 3 рабочих дней.
- 4.6 Покупатель обязан создать условия для проезда транспорта на расстояние не далее 5 метров от дверей подъезда, в случае затруднения проезда, которое может повлечь за собой поломку транспортного средства, повреждение Товара, травмы сотрудникам службы доставки, либо повреждения имущества третьих лиц, Продавец сдает товар Покупателю на доступном месте без услуги подъема в помещение. Сумма оплаченных заранее услуг по доставке не возвращается.
- 4.7 В день доставки Покупатель или его доверенное лицо обязаны находиться по указанному в заявке адресу и обеспечить экипажу службы доставки возможность свободного доступа в подъезд и в квартиру, предварительно приготовив проходы для вноса и сборки Товара.
- 4.8 Принимать Товар может только лицо, заключившее договор купли продажи, имея при себе документы об оплате, либо иное лицо, письменно уполномоченное Покупателем. При этом Покупатель обязан уведомить в письменном виде Продавца о том, кто будет принимать Товар, предоставив копию доверенности. Передача Товара производится Покупателю или его представителю, а при отсутствии таких лиц Продавец увозит Товар на склад. В дальнейшем Покупатель забирает Товар самовывозом со склада с соблюдением условий п.4.3 настоящего договора.
- 4.9 Дата доставки Товара не является датой сборки, последняя оговаривается с Покупателем при назначении даты доставки и производится в течении 3 рабочих дней, в зависимости от сложности сборки.
- 4.10 Продавец не несет ответственности за некомплектность продукции, выявленную после доставки и дефекты продукции, образовавшиеся в следствии доставки, в случае, если доставка была осуществлена силами Покупателя.
- 4.11 В случае выявления в процессе сборки дефектов упакованных элементов Товара составляется акт.
- 4.12 Сборка производится без дополнительных услуг (вывоз мусора, перестановка мебели).
- 4.13 По окончании сборки Товара Покупатель подписывает - Акт приемки.
- 4.14 В случае самовывоза Товара Покупателем со склада Продавца приемка по количеству и качеству осуществляется Покупателем до момента погрузки в транспорт.

## Гарантии и ответственность сторон

- 5.1 Право собственности на Товар переходит к Покупателю в момент 100% оплаты стоимости Товара, указанной в п. 4.1.
- 5.2 На Товар устанавливается гарантийный срок 36 месяцев со дня передачи Товара Покупателю и при условии сборки и установки Товара силами Продавца. На фасады гарантийный срок 24 месяца.
- 5.3 Подключение газового, сантехнического и электрического оборудования Продавец не производит.
- 5.4 Продавец не несет материальной ответственности перед Покупателем за дефекты и повреждения, возникшие при неправильной эксплуатации изделий, замена поврежденных в этом случае элементов производится после предварительного согласования с производителем Товара.
- 5.5 При оформлении заказов на Товар, принимаются замеры предполагаемого места установки Товара, сделанные только специалистами Продавца.

5.6 Срок устранения недостатков Товара составляет тридцать дней со дня подачи Покупателем заявления в адрес Продавца с изложением претензий относительно недостатков Товара.

5.7 В случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Покупателя, Продавец, в установленные законом сроки производит возврат оплаченной по договору суммы и удерживает из внесенного Покупателем взноса 20% общей цены Товара, указанной в п. 4.1 настоящего Договора в свою пользу.

5.8 В случае нарушения сроков исполнения Договора Продавцом, при условии выполнения п. 4.3, Продавец выплачивает Покупателю неустойку в размере 0,2% от суммы договора за каждый день просрочки.

5.9 Каждая из сторон обязана исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая возможное содействие другой Стороне.

#### Форс – мажорные обстоятельства

6.1 Стороны освобождаются полностью или частично от ответственности по настоящему договору в случае возникновения форс – мажорных обстоятельств, а именно: пожары, наводнение, землетрясения, и прочие стихийные бедствия, война и военные операции любого характера и другие обстоятельства чрезвычайного характера, которые стороны не могут предусмотреть или предвидеть в ходе исполнения Договора.

#### Сроки действия договора

7.1 Настоящий договор вступает в силу со дня внесения предоплаты (не менее 50% стоимости Товара) в кассу Продавца, в случае перечисления денег в безналичном порядке или оформления кредита – со дня зачисления денег на расчетный счет Продавца и действует до окончания исполнения Сторонами обязательств по нему.

7.2 Договор составлен в 2 –х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Адреса и подписи

Продавец

Покупатель

ООО «ПРОК»  
ИНН 6163104046/ОГРН 1106195007050  
КПП 616301001  
г. Ростов-на-Дону  
ул.Катаева 376/115, литер «О» оф.1  
тел. 8 (863) 227 27 57  
р/сч. 40702810200000015520  
в ПАО КБ «Центр-Инвест»  
г.Ростов-на-Дону

E-mail:

Ген. Директор Петрова М. А. \_\_\_\_\_  
М.П

\_\_\_\_\_